

令和7年度芦北町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

1 目的

芦北町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、芦北町耐震改修促進計画に定めた目標の達成に必要な具体的取組みを策定し、さらに芦北町内の住宅の耐震化を強力に推し進めることを目的とする。

なお、この取組みは、①住宅所有者の経済的負担の軽減を図ること、②耐震診断実施者のみならず、芦北町内の全ての住宅所有者に働きかけを行うこと、③住宅所有者以外の町民への周知・啓発の充実も図ること及び④耐震改修等事業者の技術力の向上を図ることを基本方針として策定する。

2 令和7年度の計画

取 組 内 容	財政的支援
	地震による既存木造住宅の倒壊での生命・身体・財産の被害を最小とす るため、今後も居住し続けるために行う耐震診断に対し補助を行う。 また、耐震診断の結果、倒壊の危険性があると判断された住宅について、 耐震補強設計、耐震改修工事、建替え工事、耐震シェルター工事を行う住 宅所有者に対して補助を行う。
	普及啓発等
目 標	① 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・固定資産税の納税通知書に啓発チラシを同封
	② 一般への周知普及 ・令和7年度は、ホームページ、まちだよりや広報あしきたにより、住 宅所有者への周知 ・庁舎において補助事業のブース展示を1週間以上実施
	③ 耐震診断者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施した者で、耐震改修等を行っていない者に設計改修工 事一括補助制度等を案内
	④ 改修事業者の技術力向上等 ・県や関係機関と連携した、耐震改修に関する技術講習会を年1回以 上実施
目 標	・耐震診断実施：3件
	・設計改修工事一括補助：1件
	・耐震シェルター設置：1件

3 前年度（令和6年度）実績・自己評価

実績	財政的支援																										
	・耐震診断実施：4戸 ・耐震改修設計：0戸 ・耐震改修工事：0戸		・耐震シェルター設置：0戸																								
	普及啓発等																										
	・広報紙を活用し補助事業の周知・実施 ・ブース展示																										
自己評価	課題																										
	・耐震改修促進計画に基づく取組みの結果、令和6年度は下表のとおり耐震化を進めることが出来なかった。 令和7年度は、利用件数を増やすため、新たに総合支援メニュー（設計改修工事一括補助及び設計建替え工事一括補助）を創設し、住宅耐震化を促進する必要がある。																										
	<table><tr><td></td><td></td><td>令和5年度実績</td><td>令和6年度実績</td></tr><tr><td>1</td><td>耐震診断</td><td>0戸</td><td>4戸</td></tr><tr><td>2</td><td>耐震設計</td><td>0戸</td><td>0戸</td></tr><tr><td>3</td><td>耐震改修工事</td><td>0戸</td><td>0戸</td></tr><tr><td>4</td><td>耐震シェルター設置</td><td>0戸</td><td>0戸</td></tr><tr><td></td><td>（参考）改修等の工事 まで行った戸数（上記 3～4の合計数）</td><td>0戸</td><td>0戸</td></tr></table>						令和5年度実績	令和6年度実績	1	耐震診断	0戸	4戸	2	耐震設計	0戸	0戸	3	耐震改修工事	0戸	0戸	4	耐震シェルター設置	0戸	0戸		（参考）改修等の工事 まで行った戸数（上記 3～4の合計数）	0戸
		令和5年度実績	令和6年度実績																								
1	耐震診断	0戸	4戸																								
2	耐震設計	0戸	0戸																								
3	耐震改修工事	0戸	0戸																								
4	耐震シェルター設置	0戸	0戸																								
	（参考）改修等の工事 まで行った戸数（上記 3～4の合計数）	0戸	0戸																								
	改善策																										
	令和7年度は、特に総合支援メニュー制度を設けるとともに制度について周知・啓発活動を行っていく。具体的には、耐震診断を実施した方に対して、総合支援メニューの周知及び制度利用を促していく。																										